

Styresak 46-2022 RW base Kirkenes - basefasiliteter

Saksbehandler: Mariann M. Hunstad

Vår dato: 03.05.2022 Møtedato: 12.5.2022

1. Bakgrunn

RW base Kirkenes ble etablert som midlertidig base 15. juli 2020 med Norsk Luftambulanse AS (NLA AS) som operatør. Høsten 2020 ble det inngått avtale med samme operatør om permanent base og kontraktslengde tilpasset hovedkontrakten for helikopter. Avtalen forplikter NLA AS til å sørge for basefasiliteter. NLA AS løste dette ved å inngå avtale med hotell. NLA AS har i flere tilfeller påpekt at det ikke er gunstig over tid å bo på hotell. Kostnadene for hotellopphold viderefaktureres LAT HF. I 2021 utgjorde dette i underkant av 1,9 MNOK. I vinter ble det arbeidet med en løsning for å parkere legebilen i garasje. Flere alternativer ble vurdert og kostnad for etablering ble estimert til kr 100 – 120 000, men er ikke blitt realisert.

2. Vurdering

LAT HF er leietaker ved luftambulansebasene. For baser på sykehustomt er normalt sykehuset huseier. Fra oppdraget ble mottatt til ambulanshelikopterbasen i Kirkenes skulle være i drift var det to-tre måneder. Ordningen med hotell for personellet var dermed eneste mulige løsning. Avtalen mellom NLA AS og LAT HF gjenspeilet dette ved at NLA AS forpliktet seg til å sørge for basefasiliteter, mens LAT HF forpliktet seg til å betale for de samme. Finnmarkssykehuset HF stilte tomt, men har ikke investeringsmidler til å etablere base. Finnmarkssykehuset HF har fått investeringsmidler til å etablere permanent landingsplass. Norsk Luftambulanse Teknologi AS etablerte høsten 2020 midlertidig landingsplass og rubhall på Finnmarkssykehusets tomt. LAT HF har avtale om leie av dette.

NLA AS opplever at dagens ordning med hotell for personellet ikke fungerer godt nok. Det hevdes at personell ikke ønsker å tjenestegjøre ved base Kirkenes som følge av manglende basebygg. Som følge av sin kontraktsforpliktelse har NLA AS valgt å samarbeide med Norsk Luftambulanse Teknologi AS (NLAT AS) om løsning for basefasiliteter i Kirkenes. Med bakgrunn i samme kontraktsforpliktelse har LAT HF ikke gjennomført offentlig anskaffelse i denne saken.

NLA AS har, i samarbeid med NLAT AS, utarbeidet skisse til modulbygg ved sykehuset, se vedlegg 1. Finnmarkssykehuset HF signerte avtale med NLAT AS i 2021. Avtalen gjelder oppføring av basebygg/modulbygg, feste av tomt og at Finnmarkssykehuset HF dekker 1/3

av kostnadene for etablering og drift av midlertidig base. Finnmarkssykehuset HF presiserte at modulbygget må plasseres slik at det ikke blir til hinder for etablering av permanent landingsplass. Dette er hensyntatt.

Skissene er basert på arbeidet som ble gjort i forbindelse med midlertidig base på Torpomoen og tilfredsstillende LAT HF og Luftfartstilsynets krav til basefasiliteter.

Skissert løsning er noe dyrere enn tilsvarende på Torpomoen. Det har flere årsaker, dels at prisstigning på bygningsmateriell, dels prispress som følge av mangel på komponenter som konsekvens av krig i Ukraina og dels lengre avstand på transport fra fabrikk til Kirkenes. Som følge av klima vil modulbygget monteres på ringmur fremfor klosser som også medfører økt pris. Det er også flere moduler i Kirkenes enn på Ål.

NLT AS har beskrevet sitt prosjekt i vedlegg 1. Forutsatt at LAT HF og Finnmarkssykehuset HF aksepterer foreslått løsning kan modulbygget være klart til bruk før vinter 2022/2023. For å få dette til må NLT AS bestille modulbygget senest 15. mai.

NLT AS har beregnet kostnadene i tre faser. Etableringskostnaden er oppgitt til 2,7 MNOK eks. mva. som LAT HF's andel. Etableringskostnaden inkluderer blant annet offentlige avgifter, transport moduler, ombygging/tilpasning av garderobeløsning i rubhall/hangar, prosjektledelse og innleide konsulentteneste, brannvern/slukkeutstyr, adgangskontroll boligmodul og hangar, og fundament boligmodul. Kostnaden slås sammen med leie og blir fakturert LAT HF i månedlig leiebeløp.

Leie er beregnet for perioden 1. november 2022 til og med 31. desember 2028. LAT HF's andel utgjør i underkant av 2,5 MNOK pr år.

Når avtalen termineres og modulbygget skal avvikles vil det bli en engangskostnad. LAT HF's andel av denne er beregnet til kr 1,3 MNOK. Denne summen kan bli redusert dersom modulbygget blir solgt.

3. Anbefaling

For å sikre at midlertidig base er på plass innen vinteren 2022/2023 må avtale med NLT AS inngå innen 15. mai 2022. Administrerende direktør har derfor behov for fullmakt fra styret til å gå videre med prosessen.

Styret for Luftambulansetjenesten HF inviteres til å fatte følgende vedtak:

Styret gir administrerende direktør fullmakt til å inngå avtale med Norsk Luftambulanseteknologi AS om basefasiliteter i Kirkenes.

Øyvind Juell
administrerende direktør

Vedlegg

1. Midlertidig basebygg Kirkenes (NLAT AS)